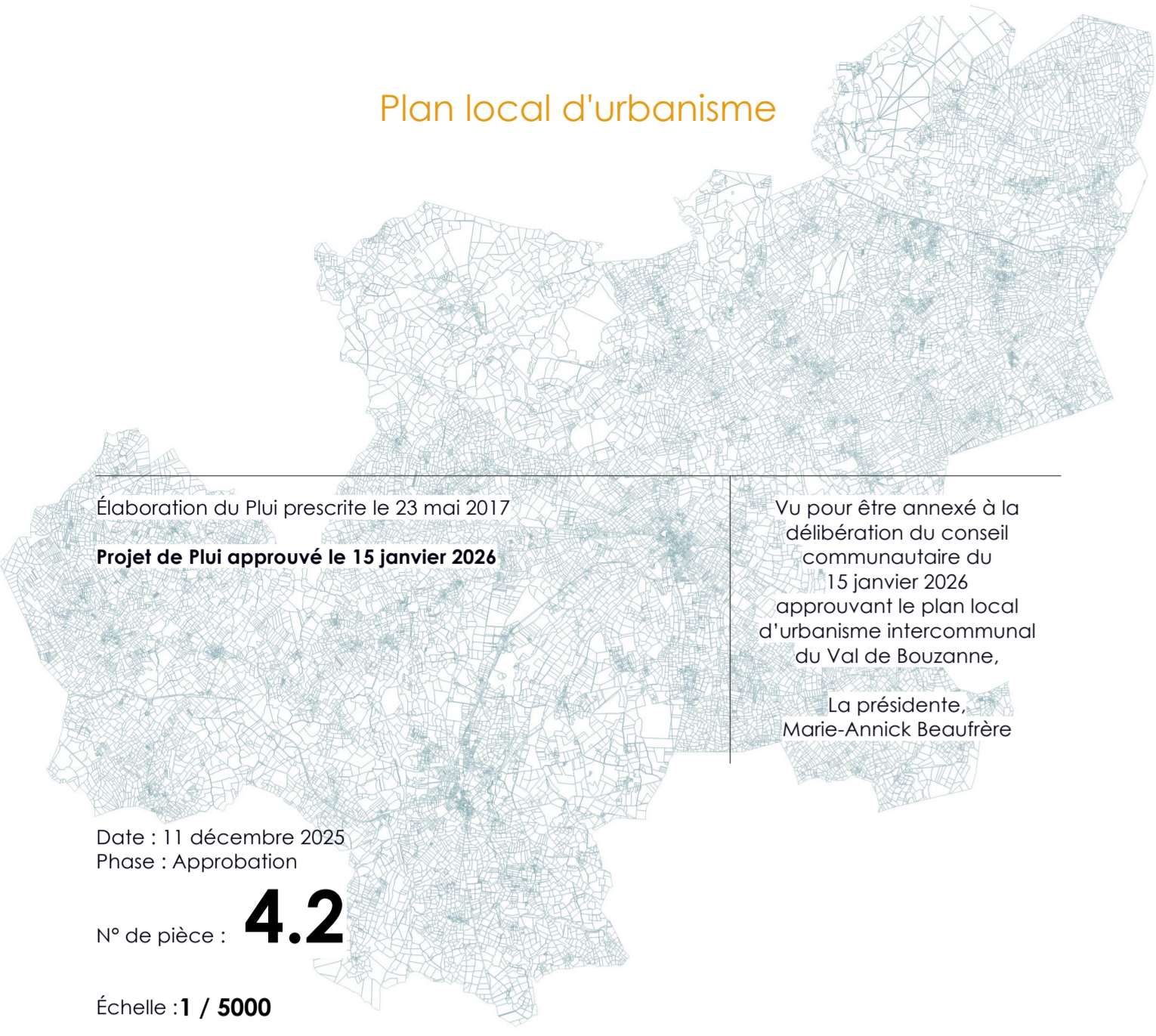


# Buxières-d'Aillac

Plan local d'urbanisme



Elaboration du Plui prescrite le 23 mai 2017  
Projet de Plui approuvé le 15 janvier 2026

Vu pour être annexé à la  
délibération du conseil  
communautaire du  
15 janvier 2026  
approuvant le plan local  
d'urbanisme intercommunal  
du Val de Bouzanne,  
La présidente,  
Marie-Annick Beaupère

Date : 11 décembre 2025  
Phase : Approbation

N° de pièce : 4.2

Échelle : 1 / 5000

Communauté de communes Val-de-Bouzanne  
11, route de Châteauneuf  
tél : 02 54 36 22 59  
courriel : mairie.buxieres.d.aillac@wanadoo.fr

Gilson & associés Sas  
urbanisme et paysage  
4bis, rue Saint-Barthélemy - 28000 Chartres  
02 37 91 08 08 / contact@gilsonpaysage.com  
www.gilsonpaysage.com



## Liste des emplacements réservés

n°	Désignation	Superficie approximative	Bénéficiaire
1.	Aménagement d'une aire de loisirs	11 200 m²	Commune
2.	Élargissement de la voirie	425 m²	Commune

## LÉGENDE DU ZONAGE

-----	Limite de zone
Ua	Zone d'habitat ancien
Uap	Secteur patrimonial
Ub	Zone d'extension récente
Ue	Zone à dominante d'équipements
Uh	Secteur de hameau
Uj	Secteur de jardins
Ux	Zone à dominante d'activités industrielles et artisanales
1AU	secteur d'urbanisation future à dominante d'habitat
1AUx	Secteur d'urbanisation future à dominante d'activités industrielles
1AUe	Zone d'urbanisation future à dominante d'équipements collectifs ou publics
2AU	Secteur d'urbanisation future à terme
2AUe	Zone d'urbanisation future à terme à dominante d'équipements collectifs ou publics
A	Zone d'activités agricoles
Ae	Secteur éolien en zone agricole
Ax	Secteur d'activités en zone agricole
Al	Secteur de loisirs en zone agricole
N	Zone naturelle
Nl	Secteur de loisirs
Nx	Secteur d'activités en zone naturelle
Ne	Secteur d'équipements en zone naturelle

	Espace boisé classé
	Emplacement réservé (article L.151-41 du C.U.)

Éléments repérés au titre de l'article L.151-19 et L.151-23 :

	Bâti et mur
	Ensemble paysager
	Étang
	Arbre, haie
	Mare

	Secteur d'orientation d'aménagement et de programmation
	Secteurs protégés en raison de la richesse du sol et du sous-sol dans lesquels les constructions et installations nécessaires à la mise en valeur de ces ressources naturelles sont autorisées bâti pouvant changer de destination

