



LÉGENDE DU ZONAGE

--- --

Limite de zone

Ua

Zone d'habitat ancien

Uap

Secteur patrimonial

Ub

Zone d'extension récente

Ue

Zone à dominante d'équipements

Uh

Secteur de hameau

Uj

Secteur de jardins

Ux

Zone à dominante d'activités industrielles et artisanales

1AU

secteur d'urbanisation future à dominante d'habitat

1AUx

Secteur d'urbanisation future à dominante d'activités industrielles

1AUe

Zone d'urbanisation future à dominante d'équipements collectifs ou publics

2AU

Secteur d'urbanisation future à terme

3AU

Zone d'urbanisation future à terme à dominante d'équipements collectifs ou publics

A

Zone d'activités agricoles

As

Secteur éolien en zone agricole

Ax

Secteur d'activités en zone agricole

AI

Secteur de loisirs en zone agricole

N

Zone naturelle

NI

Secteur de loisirs

Nx

Secteur d'activités en zone naturelle

Ne

Secteur d'équipements en zone naturelle

Espace boisé classé

Emplacement réservé (article L.151-41 du C.U.)

Éléments repérés au titre de l'article L.151-19 et L.151-23 :

Bâti et mur

Ensemble paysager

Étang

Arbre, haie

Mare

OAP

Secteur d'orientation d'aménagement et de programmation

Secteurs protégés en raison de la richesse du sol et du sous-sol dans lesquels les constructions et installations nécessaires à la mise en valeur de ces ressources naturelles sont autorisées

bâti pouvant changer de destination

PLUI

CRÉA PAYSAGE DE BOURNAY

DÉPARTEMENT DE L'INDRE , COMMUNE DE

Mers-sur-Indre

Plan local d'urbanisme

Élaboration du Plui prescrite le 23 mai 2017

Projet de Plui approuvé le 15 janvier 2026

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire du 15 janvier 2026 approuvant le plan local d'urbanisme intercommunal du Val de Bouzanne.

La présidente,
Marie-Annick Becquière

Date : 11 décembre 2025
Phase : Approbation

N° de pièce : **4.3**

Échelle : 1 / 5000

Communauté de communes Val-de-Bouzanne
1, place Saint-Martin
N° : 02 54 31 06 52
council : mers-sur-indre@orange.fr / http://www.mers-sur-indre.fr

Gilson & associés Sas
urbanisme et paysage
4bis, rue Saint-Barthélemy, 28000 Chartres
02 37 91 08 08 / contact@gilsonpaysage.com
www.gilsonpaysage.com