EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

*****

L'An deux mille Vingt-Quatre le Quatorze Mai, à Dix Huit heures, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes du Val de Bouzanne s'est réuni en séance ordinaire, à la salle des fêtes de MERS-SUR-INDRE, sous la Présidence de Monsieur Christian ROBERT, Président.

Date de convocation : 7 mai 2024
Nombre de Délégués : 28
En exercice : 28
Présents : 20
Dont : titulaires : 20 - suppléants : 0
Est nommée secrétaire de séance : Marie-Annick BEAUFRERE

PRESENTS : ***Buxières d'Aillac*** : Didier GUENIN ; ***Cluis*** : Didier FLEURY, Jean-Pierre DALOT; ***Fougerolles*** : Arnaud DENORMANDIE; ***Gournay*** : Bertrand SACHET; ***Lys Saint Georges*** : Olivier MICHOT; ***Maillet*** : Madame Magalie BOUQUIN; ***Malicornay*** : Jean-Paul BALLEREAU; ***Mers Sur Indre*** : Christian ROBERT, Jean-Marc LAFONT ; ***Montipouret*** : David DORANGEON; ***Mouhers*** : Barbara NICOLAS ; ***Neuvy Saint Sépulchre*** : Guy GAUTRON, Cécile PLANTUREUX, Jean-Marie BOFFEL, Marie-Annick BEAUFRERE, Philippe ROUTET, Jean-Luc MATHEY ; ***Tranzault*** : Philippe VIAUD, Chantal HIBERT.

Absents : ***Cluis :*** Mélissa PENOT (excusée), Francis DAVIER ; ***Gournay :*** Philippe BAZIN (excusé) ; ***Fougerolles :*** Philippe BAILLY ; ***Lys-Saint-Georges : 0 ; Maillet : 0*** ; ***Mers-Sur-Indre*** : Hélène BEHRA (excusée) ; ***Montipouret*** : Marie-Christine MERCIER (excusée), Mélina BARABÉ ; ***Mouhers :*** 0 ; ***Neuvy-Saint-Sépulchre*** : Delphine CHAUVAT.

SECRETAIRE : Madame Marie-Annick BEAUFRERE

POUVOIRS : Madame Mélissa PENOT, déléguée de la Commune de CLUIS, absente excusée, a donné pouvoir à Monsieur Jean-Pierre DALOT.

*****

Délibération DEL.2024.03.01

Objet : URBANISME – PLUI
débat sur le PADD modifié

Monsieur le Président rappelle que le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) a déjà fait l'objet d'un débat en Conseil Communautaire lors de la réunion du 24 janvier 2023.

Or, les services de l'Etat ont formulé plusieurs remarques notamment au sujet de de la consommation de l'espace qu'ils estiment insuffisamment justifiée.

En conséquence, une version modifiée et complétée a été établie et transmise à chaque Délégué Communautaire. Elle figure en annexe 01 au Procès-Verbal. Le Bureau d'Etudes procède à sa présentation ainsi qu'à une analyse de la consommation de l'espace telle qu'elle figure en annexe 02 au Procès-Verbal.

Accusé de réception en préfecture
036-200018521-20240710-DEL-2024-03-01-DE
Date de télétransmission : 10/07/2024
Date de réception préfecture : 10/07/2024

Pour répondre à une question, le bureau d'études précise concernant le point 3.2 que les projets de développement éolien en cours seront ceux pour lesquels les Conseils Municipaux auront pris une délibération avant la date d'arrêt du PLUi.

Il est précisé en outre, qu'une Orientation d'Aménagement et de Programmation de préservation du paysage sera créée.

Monsieur le Président indique que le PADD sera notifié aux Communes par la CDC et que celles-ci devront avoir débattu de celui-ci dans les deux mois.

Le Conseil Communautaire en prend acte.

POUR COPIE CERTIFIEE CONFORME,
A NEUVY-SAINT-SEPULCRE, le lundi 08 juillet 2024

Le secrétaire,
Marie-Annick BEAUFRERE

Le Président,
Christian ROBERT.

Communauté de Communes du Val de Bouzanne 36230

Communauté de Communes du Val de Bouzanne 36230

Publié ou Notifié le : 10/07/2024

Le Président,

Communauté de Communes du Val de Bouzanne 36230

Accusé de réception en préfecture
036-200018521-20240710-DEL-2024-03-01-DE
Date de télétransmission : 10/07/2024
Date de réception préfecture : 10/07/2024